**北京鼎成肽源生物技术有限公司**

**招标公告**

北京鼎成肽源生物技术有限公司拟对以下项目进行公开招标，择优选取具有资质的法人单位进行合作，欢迎符合条件的单位踊跃参与，现将有关事宜公告如下：

一、项目概况

（一）项目名称：北京鼎成肽源4#楼负一层办公室改造项目

（二）项目编号：DBZY/619-2025-BJ-GC0006

（三）招标单位：北京鼎成肽源生物技术有限公司

（四）建设地点：北京市昌平区双营西路86号院4号楼

（五）资金来源：企业自筹

（六）质量标准：合格

（七）计划工期：30日历日,以甲方开工令为准

（八）招标范围：4#楼负一层办公区域西侧区域进行改造，拆除现有空心砖墙体及部分混凝土构件。拆除后采用轻钢龙骨吊顶，地面铺设吸音地毯，并采用玻璃隔断进行分割，对该区域卫生间进行改造，对其上下水、坐便、小便器进行改造安装，电缆铺设，照明系统改造安装，开关插座安装，各工位弱电配置等工程施工。（工程量见附件2压缩包）

二、投标单位资格条件

（一）最新年检有效的营业执照（独立法人），成立时间五年及以上。

（二）法定代表人授权书、法定代表人及被授权人身份证复印件。

（三）不接受联合体。

（四）建筑工程施工总承包叁级及以上或建筑装饰装修工程专业承包叁级及以上。

（五）安全生产许可证。

上述资料需加盖报名单位公章。

三、报名要求

（一）报名起止时间：2025年7月14日-2025年7月20日（工作日9：00－12：00，13：00－17：30）。

（二）报名方式（任选其一）：现场报名，同时提交资格证明材料；电话报名，邮寄资格证明材料；电子邮件发送资格证明材料（原件扫描件，并加盖报名单位公章）。

（三）通过对报名单位提交的资质材料进行审核，审核结果通过并缴纳投标保证金和招标服务费后方可参与投标，需缴纳投标保证金5000元人民币，招标服务费300元人民币。招标结束后，中标单位的投标保证金可转为履约保证金，不足部分应予以补齐，未中标单位的投标保证金在定标后三十个工作日后一次性无息返还，招标服务费不退不换。

（四）报名地点：北京市昌平区双营西路86号院4号楼负一层。

四、付款方式

合同生效后 7 个工作日内甲方向乙方支付合同总价款30％的预付款；当工程进度达整个工程的 100％，并且经甲方确认工程进度后 10个工作日内，支付合同总价款70％的进度款（其中甲方已经支付的预付款应与工程进度款同期结算抵扣），甲方支付预付款和进度款合计不超过合同总价款的70%。工程竣工并经甲方验收合格且工程竣工结算甲方审定后30个工作日内，支付至竣工结算总额的90％；留竣工结算总额的10％作为工程质量保证金，缺陷责任期满甲方无质量异议，甲方自缺陷责任期满后 30个工作日内无息付清。甲方以电汇方式向乙方支付结算款。

五、开标时间及地点

开标时间：2025年7月28日10时

开标地点：北京市昌平区双营西路86号院4号楼（负一层会议室）

五、联系方式

联系人：云先生

手 机：18510980917

E-mail:dcty.bj@nepharm.com.cn

抄送：TZFZB.BJ@nepharm.com.cn

邮 编：102200

六、监督举报方式

电话：16609806889

1. mail:dbzyjb@nepharm.com.cn

附件1：授权委托书

附件2：工程清单

北京鼎成肽源生物技术有限公司

2025年07月14日

**附件1**

**法定代表人授权书**

本授权书声明：（单位名称）的法定代表人（法定代表人姓名）代表本公司授权（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就北京鼎成肽源4#楼负一层办公室改造项目的投标及合同的执行、完成和保修，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于2025年 月 日签字生效，有效期至2025年 月 日止，特此声明。

**此处或下页粘贴**

**法定代表人身份证复印件**

**正面、反面**

**此处或下页粘贴**

**被授权人身份证复印件**

**正面、反面**

法定代表人签字或盖章：

代理人（被授权人）签字或盖章：

投标单位（公章）：